

(令和7年3月1日入居開始)

2024/11/19

(株)泰平ホーム TEL 093-863-1122

FAX 093-582-6663

info@taiheim.com

# ラフィーネ香春口 空室情報

所在地:〒802-0084 北九州市小倉北区香春口二丁目3番1号

※申込書類は弊社HPから取得してください。

13F	G	2SLDK	F	2LDK	A	2LDK
	1303	62.76 m <sup>2</sup>	1302	54.06 m <sup>2</sup>	1301	55.10 m <sup>2</sup>
		115,000			102,000	
12F	G	2SLDK	F	2LDK	A	2LDK
	1203	62.76 m <sup>2</sup>	1202	54.06 m <sup>2</sup>	1201	55.10 m <sup>2</sup>
		112,000			99,000	
11F	G	2SLDK	F	2LDK	A	2LDK
	1103	62.76 m <sup>2</sup>	1102	54.06 m <sup>2</sup>	1101	55.10 m <sup>2</sup>
		110,000			97,000	
10F	G	2SLDK	F	2LDK	A	2LDK
	1003	62.76 m <sup>2</sup>	1002	54.06 m <sup>2</sup>	1001	55.10 m <sup>2</sup>
		108,000			95,000	
9F	G	2SLDK	F	2LDK	A	2LDK
	903	62.76 m <sup>2</sup>	902	54.06 m <sup>2</sup>	901	55.10 m <sup>2</sup>
		106,000			93,000	
8F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	806	41.4 m <sup>2</sup>	805	27.89 m <sup>2</sup>	803	27.06 m <sup>2</sup>
		69,000			59,000	
7F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	706	41.4 m <sup>2</sup>	705	27.89 m <sup>2</sup>	703	27.06 m <sup>2</sup>
		68,000			58,000	
6F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	606	41.4 m <sup>2</sup>	605	27.89 m <sup>2</sup>	603	27.06 m <sup>2</sup>
		68,000			57,000	
5F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	506	41.4 m <sup>2</sup>	505	27.89 m <sup>2</sup>	503	27.06 m <sup>2</sup>
		67,000			56,000	
4F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	406	41.4 m <sup>2</sup>	405	27.89 m <sup>2</sup>	403	27.06 m <sup>2</sup>
		67,000			56,000	
3F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	306	41.4 m <sup>2</sup>	305	27.89 m <sup>2</sup>	303	27.06 m <sup>2</sup>
		65,000			55,000	
2F	E	1LDK	D	1K	C	1R
	206	41.4 m <sup>2</sup>	205	27.89 m <sup>2</sup>	203	27.06 m <sup>2</sup>
		65,000			55,000	
	B	1K	B	1K	A	2LDK
	802	27.77 m <sup>2</sup>	702	27.77 m <sup>2</sup>	602	27.77 m <sup>2</sup>
		57,000			56,000	
						89,000
						91,000
						90,000
						88,000
						87,000
						86,000
						85,000

### (初期費用等共通)

- ・共益費:5,000円/月額
- ・くらしーど24:660円/月額
- ・敷金0ヶ月 礼金2ヶ月
- ・無料インターネット初回登録料:15,000円(税別)
- ・保証料:ジェイリース(初回のみ80%・連帯保証人不要)
- ・火災保険料:B~Eタイプ 17,000円/2年  
A・F・Gタイプ 20,000円/2年

### (別途費用、特約等)

- ・駐車料:15,000円(税別)、バイク中型以上:8,000円(税別)
- ※駐車場は2LDK又は2SLDK優先とさせていただきます。
- ・ペット飼育時(犬・猫OK:2匹まで)  
賃料2,000円UP+礼金1ヶ月UP
- ・退去時清掃費:B~Eタイプ 20,000円(税別)  
(退去時支払) A・F・Gタイプ 30,000円(税別)
- ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月分
- ・更新事務手数料:10,000円(税別)/2年

### (その他)

- ・消毒(任意)
- B~E:10,000円(税別)
- A・F・G:12,000円(税別)
- ・仲介業者様宛事務手数料  
10,000円(税別)
- ・広告費:1ヶ月
- ・鍵交換費(未入居時なし)