

2023/3/28

(株)泰平ホーム TEL 093-863-1122

FAX 093-582-6663

(令和5年3月1日入居開始)

ラフィーネ葛原レスト 空室情報

※申込書類は弊社HPから取得してください。

所在地:〒800-0255 北九州市小倉南区上葛原一丁目9番22号

タイプ	6~9F (Gタイプ) 、10F~13F (Hタイプ)		6~13F (Fタイプ)		6~13F (Eタイプ)			
13F	1303	2SLDK	1302	1K	1301	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	93,000		47,000		59,000			
12F	1203	2SLDK	1202	1K	1201	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	92,000		46,000		58,000			
11F	1103	2SLDK	1102	1K	1101	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	92,000		46,000		58,000			
10F	1003	2SLDK	1002	1K	1001	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	91,000		46,000		57,000			
9F	903	2LDK	902	1K	901	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	91,000		46,000		57,000			
8F	満室御礼!!							
7F	703	2LDK	702	1K	701	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	89,000		45,000		55,000			
6F	603	2LDK	602	1K	601	1DK		
	55.87m ²	済	23.7m ²	済	29.34m ²	済		
	89,000		45,000		55,000			
タイプ	2~5F (Dタイプ)		2~5F (Cタイプ)		2~5F (Bタイプ)		2~5F (Aタイプ)	
5F	505	1R	503	1K	502	1R	501	1K
	29.78m ²	済	26.76m ²	済	27.92m ²	済	27.54m ²	済
	54,000		46,000		45,000		51,000	
4F	405	1R	403	1K	402	1R	401	1K
	29.78m ²	済	26.76m ²	済	27.92m ²	済	27.54m ²	済
	54,000		46,000		45,000		51,000	
3F	305	1R	303	1K	302	1R	301	1K
	29.78m ²	済	26.76m ²	済	27.92m ²	済	27.54m ²	済
	53,000		45,000		44,000		50,000	
2F	205	1R	203	1K	202	1R	201	1K
	29.78m ²	済	26.76m ²	済	27.92m ²	済	27.54m ²	済
	53,000		45,000		44,000		50,000	

(初期費用等共通)

- ・共益費:5,000円/月額
- ・くらしーど24:660円/月額
- ・敷金0ヶ月 礼金2ヶ月
- ・インターネット初回登録料:15,000円(税別)
- ・保証料:ジェイリース(初回のみ80%・連帯保証人不要)
- ・火災保険料:A~Fタイプ 17,000円/2年
G~Hタイプ 20,000円/2年

(別途費用、特約等)

- ・駐車料:8,000円(税別)、バイク中型以上:4,000円(税別)
- ・ペット飼育時(犬・猫OK:2匹まで)
賃料2,000円UP+礼金1ヶ月UP
- ・退去時清掃費:A~Fタイプ 20,000円(税別)
(退去時支払) G~Hタイプ 30,000円(税別)
- ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月分
- ・更新事務手数料:10,000円(税別)/2年

(その他)

- ・消毒(任意)
A~F:10,000円(税別)
G~H:12,000円(税別)
- ・仲介業者様宛事務手数料
10,000円(税別)
- ・広告費:1ヶ月
- ・鍵交換費(未入居時なし)